

Pielikums Jūrmalas domes
2025. gada 18. decembra lēmumam Nr. ...
(protokols Nr. ..., ... punkts)

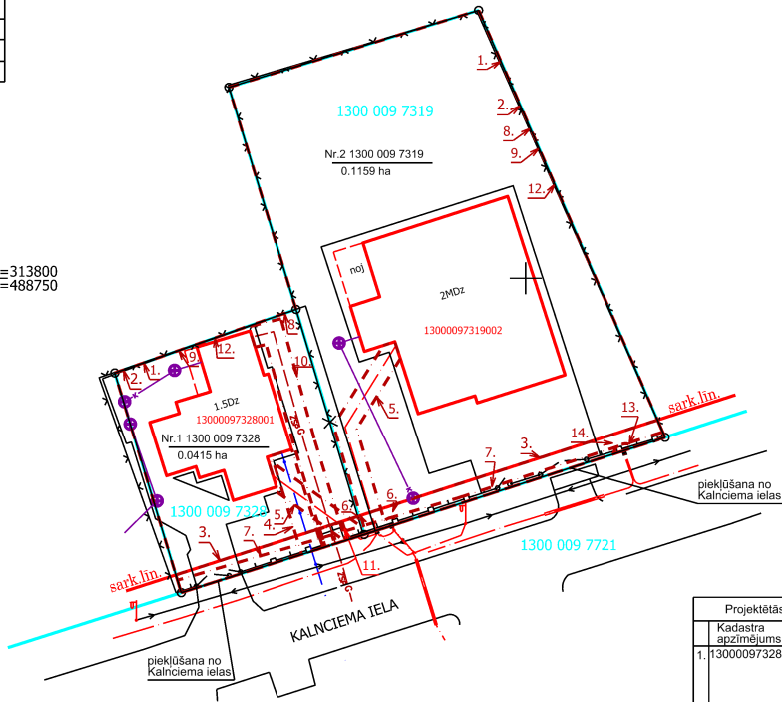
Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta izstrādes

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
13000097328	0.0392 ha
13000097319	0.1132 ha
kopā	
0.1574 ha	

Nr.	Adreses priekšlikums
1.	Kalniema iela 17
2.	Kalniema iela 19

K=313800
Y=488750



Nekustamā īpašuma objekta
apgrūtinājuma robeža

- 7311010300 - Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotās saimnieciskās darbības joslas teritorija
- 7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu
- 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
- 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
- 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
- 7312050300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu
- 7312050601 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
- 7312070101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap kuģošanas drošībai paredzēto navigācijas tehnisko līdzekli, kas noteikts normatīvajos aktos par jūrlietu pārvaldi un jūras drošību, – bāka
- 7312070202 - navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
- 7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gaisvadu ar spriegumu līdz 0,4 megapaskāliem
- 7312080701 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap skaņveida gāzes regulēšanas punktu un mājas regulatoru ar gāzes ieejas spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
- 7314010603 - vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti

SASKAŅOTS			
Jūrmalas valsts pilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Ģeomātikas un inženieru nodaļa	Jolanta Gau	Saskaņots	13.11.2025.
AS "Gaso"	Armands Virsis	Saskaņots	27.10.2025.
AS "Sadales tīkls"	Gunārs Jaujnieks	Saskaņots	23.10.2025.
SIA "Tel"	Deniss Lukjanovs	Saskaņots	08.11.2025.
SIA "Jūrmalas ūdens"	Guntis Klīve	Saskaņots	12.11.2025.

Projektētās zemes vienības		apgrūtinājumi			
Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība, ha	Kartas Nr.	Klasifikācijas kods	Platība, ha
1. 13000097328	13000097328 0.0392 ha	0.0415	1.	7311010300	0.0415
	13000097319 0.0023 ha		2.	7311090900	0.0415
			3.	7312030100	0.0034
			4.	7312040100	0.0019
			5.	7312050201	0.0029
			6.	7312050300	0.0001
			7.	7312050601	0.0019
			8.	7312070101	0.0415
			9.	7312070202	0.0415
			10.	7312080101	0.0046
			11.	7312080701	0.0004
			12.	7314010603	0.0415
2. 13000097319	13000097319 0.1159 ha	0.1159	1.	7311010300	0.1159
			2.	7311090900	0.1159
			3.	7312030100	0.0051
			5.	7312050201	0.0029
			6.	7312050300	0.0003
			7.	7312050601	0.0017
			8.	7312070101	0.1159
			9.	7312070202	0.1159
			12.	7314010603	0.1159
			13.	7312050201	0.0001
			14.	7312050300	0.0002
Kopā		0.1574			

Apzīmējumi:

1300 009 7319

esošās zemes vienības kadastra apzīmējums

esošās zemes vienības robeža ar robežpunktu

zemes ierīcības projekta robeža

projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība sarkanā līnijā

krusts zemes vienības robežas dzēšanai

Nr.1 1300 009 7328

0.0415 ha

sark.līn.

krusts zemes vienības robežas dzēšanai

Zemes ierīcības projekts Kalniema iela 17 (z.v.kad.apz.1300 009 7328) un Kalniema iela 19 (z.v.kad.apz.1300 009 7319), Jūrmalā			
Zemes ierīcības projekts grafiskās daļas mērogs 1: 500 Koordinātu sistēma LKS-92 Mēroga koeficients 0.999602		Kartogrāfiskā materiāla pamatne - 1. z.v.kad.apz.1300 009 7319 1994.gada 06.novembra zemes robežu plāns (uzmērīja 06.10.1994. mērnieks A.Semeļs), M 1:500; 2. z.v.kad.apz.1300 009 7328 2004.gada 15.augusta zemes robežu plāns (uzmērīja 15.08.2004. mērnieks Dz.Striks), M 1:500; 3. topogrāfiskais planšēts: 4222-33-44.4 4. SIA "Topogrāfi.lv" serificēta mērnieka M.Freimaņa 13.10.2025. aktuāli uzņēmuma situācija.	
Projektam piekritu, iebildumu nav. SASKAŅOTS, ierosinātais Kalniema iela 19, Jūrmalā īpašniece	e-paraksts	Vārds Uzvārds	20.11.2025.
Projektam piekritu, iebildumu nav. SASKAŅOTS, ierosinātais Kalniema iela 17, Jūrmalā īpašniece	e-paraksts	Vārds Uzvārds	19.11.2025.
sertifikāts zemes ierīcības darbu veikšanai Nr.AA0158 derīgs no 13.09.2011. līdz 12.09.2026.			
Zemes ierīkotāja	e-paraksts	Diāna Glizdeniece	27.11.2025.